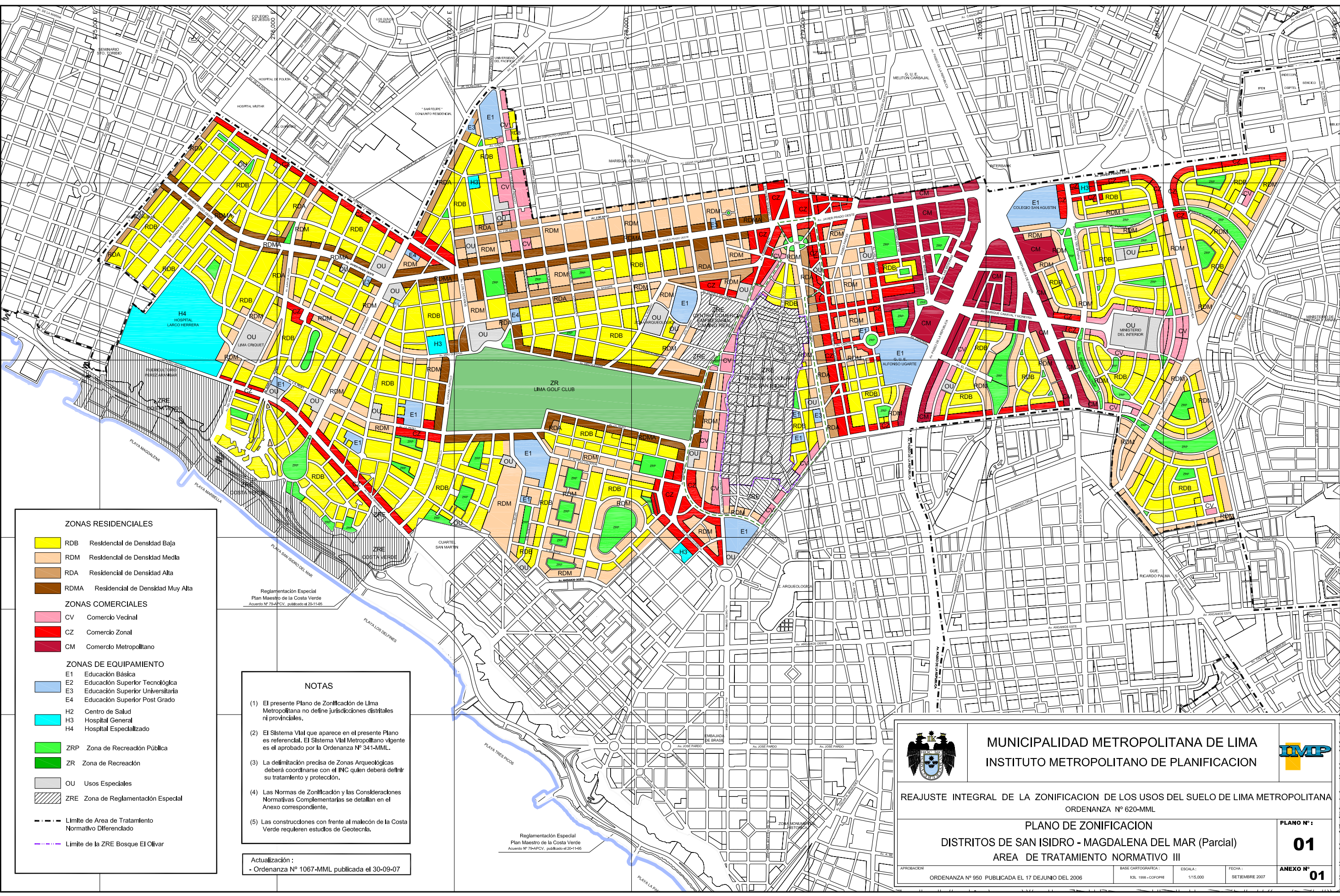


8°664,000 N
8°663,000 N
8°662,000 N
8°661,000 N
8°660,000 N
8°659,000 N

8°664,000 N
8°663,000 N
8°662,000 N
8°661,000 N
8°660,000 N
8°659,000 N



ZONAS RESIDENCIALES

RDB Residencial de Densidad Baja

RDM Residencial de Densidad Medía

RDA Residencial de Densidad Alta

RDMA Residencial de Densidad Muy Alta

ZONAS COMERCIALES

CV Comercio Vecinal

CZ Comercio Zonal

CM Comercio Metropolitano

ZONAS DE EQUIPAMIENTO

E1 Educación Básica

E2 Educación Superior Tecnológica

E3 Educación Superior Universitaria

E4 Educación Superior Post Grado

H2 Centro de Salud

H3 Hospital General

H4 Hospital Especializado

ZRP Zona de Recreación Pública

ZR Zona de Recreación

OU Usos Especiales

ZRE Zona de Reglamentación Especial

Límite de Área de Tratamiento Normativo Diferenciado

Límite de la ZRE Bosque El Olivar

NOTAS

(1) El presente Plano de Zonificación de Lima Metropolitana no define jurisdicciones distritales ni provinciales.

(2) El Sistema Vial que aparece en el presente Plano es referencial. El Sistema Vial Metropolitano vigente es el aprobado por la Ordenanza N° 341-MML.

(3) La delimitación precisa de Zonas Arqueológicas deberá coordinarse con el INC quien deberá definir su tratamiento y protección.

(4) Las Normas de Zonificación y las Consideraciones Normativas Complementarias se detallan en el Anexo correspondiente.

(5) Las construcciones con frente al malecón de la Costa Verde requieren estudios de Geotecnia.

Reglamentación Especial
Plan Maestro de la Costa Verde
Acuerdo N° 704-PCV, publicado el 20-11-05

Reglamentación Especial
Plan Maestro de la Costa Verde
Acuerdo N° 704-PCV, publicado el 20-11-05

Actualización :
- Ordenanza N° 1067-MML publicada el 30-09-07



MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANIFICACION

REAJUSTE INTEGRAL DE LA ZONIFICACION DE LOS USOS DEL SUELO DE LIMA METROPOLITANA
ORDENANZA N° 620-MML

PLANO DE ZONIFICACION
DISTRITOS DE SAN ISIDRO - MAGDALENA DEL MAR (Parcial)
AREA DE TRATAMIENTO NORMATIVO III

APROBACION
ORDENANZA N° 950 PUBLICADA EL 17 DE JUNIO DEL 2006

BASE CARTOGRAFICA:
ICL 1988 - COPOMI

ESCALA:
1/15,000

FECHA:
SEPTIEMBRE 2007

PLANO N°:
01

ANEXO N°:
01