



Municipalidad
de
San Isidro

INFORME DE GESTIÓN

I TRIMESTRE 2014



NUEVA SEDE



OBRAS



SEGURIDAD

GERENCIA DE PLANEAMIENTO, PRESUPUESTO Y DESARROLLO CORPORATIVO
Subgerencia de Desarrollo Corporativo

INFORME DE GESTIÓN DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO AL 31 DE MARZO 2014

ÍNDICE

1. PRESENTACIÓN	04
2. EVOLUCIÓN DE LOS PRINCIPALES INDICADORES MACROECONÓMICOS DEL PAÍS	04
3. INVERSIONES PRIVADAS EN EL DISTRITO DE SAN ISIDRO	05
3.1. Anteproyectos y licencia de obras	05
3.2. Edificaciones nuevas	06
4. INVERSIONES PÚBLICAS EN EL DISTRITO DE SAN ISIDRO	
4.1. Principales Obras de Inversión Pública	07
4.2. Mapa de Inversión Pública por sectores urbanos	08
5. LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO Y AUTORIZACIONES DE PUBLICIDAD	
5.1. Licencia de Funcionamiento	09
5.2. Relación de Licencias de Funcionamiento otorgadas por giros y sectores	10
5.3. Autorizaciones de Anuncios Definitivos	11
6. DEFENSA CIVIL	12
7. RECAUDACIÓN DE LOS INGRESOS - MSI	
7.1. Recaudación de Ingresos	13
7.2. Detalle de los Ingresos enero-marzo 2013 Vs. 2014	14
8. REGISTRO Y FISCALIZACIÓN TRIBUTARIA	15
8.1. Contribuyentes y Predios Registrados	15
8.2. Saldo deudor Tributario a marzo 2014	16
9. DESARROLLO URBANO	17
10. SERVICIOS MUNICIPALES	18
10.1. Servicio de Parqueo	18
10.2. Servicio de Recojo de Residuos sólidos	19
11. SEGURIDAD CIUDADANA	
11.1. Ocurrencias delictivas	20
11.2. Ocurrencias delictivas por sectores urbanos	21
11.3. Transporte y Tránsito	22

12. DESARROLLO SOCIAL	23
12.1. Salud Humana	23
12.2. Salud Alimentaria	23
12.3. Programa Sociales - OMAPED	24
12.4. Programas Sociales – Adulto Mayor	24
13. EDUCACIÓN Y CULTURA	
13.1. Actividades Culturales	25
13.2. Talleres educativos	25
13.3. Servicios de Biblioteca	26
14. PARTICIPACIÓN VECINAL	27
15. FISCALIZACIÓN	28
CONSIDERACIONES GENERALES	29

MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO

INFORME DE GESTIÓN - MSI

Al 31 de marzo 2014

1.- PRESENTACIÓN

El Informe de Gestión de la Municipalidad de San Isidro muestra el comportamiento de las variables financieras y administrativas desarrolladas durante el I Trimestre 2014, presentado en cuadros estadísticos comparativos con el año anterior, gráficos e indicadores, que permiten interpretar la evolución del desarrollo de la gestión.

2.- EVOLUCIÓN DE LOS PRINCIPALES INDICADORES MACROECONÓMICOS DEL PAÍS

La producción nacional (PBI) en el mes de febrero 2014, registraron un crecimiento de 5.72%, sumando 55 meses de crecimiento continuo y el índice acumulado registró 4.97% logrando 15 años de sostenible crecimiento ininterrumpido, determinado por el desempeño positivo de todos los sectores de la economía, con excepción del agropecuario.

Los ingresos tributarios de SUNAT en el mes de marzo del presente año registró un crecimiento de 13.3% en términos reales, y un acumulado de 8.8%.

EVOLUCIÓN DE INDICADORES MACROECONÓMICOS 2013
(Variación Mensual y Acumulada %)

FECHA	PBI		INFLACIÓN		RECAUDACIÓN SUNAT		RECAUDACIÓN MSI	
	mensual	Acumulada	mensual	Acumulada	mensual	Acumulada	mensual	Acumulada
Diciembre 2008	5.03	9.76	0.36	6.65	6.00	5.30	20.72	19.85
Diciembre 2009	5.19	1.02	0.32	0.25	6.40	-12.40	-24.42	-4.40
Diciembre 2010	9.08	8.82	0.18	2.08	8.30	20.70	15.07	11.83
Diciembre 2011	5.96	6.92	0.27	4.74	9.30	12.90	26.30	-0.38
Diciembre 2012	4.31	6.29	0.26	2.65	16.30	7.40	4.87	18.63
Diciembre 2013	5.01	5.02	0.17	2.86	9.90	13.70	-16.16	3.30
Año 2014								
Enero	4.23	4.23	0.32	0.32	5.00	n.d.	10.00	10.00
Febrero	5.72	4.97	0.60	0.92	5.50	n.d.	15.10	13.80
Marzo	n.d.	n.d.	0.52	1.44	13.30	8.80	-11.10	8.80

FUENTE: INEI, SUNAT, MSI

RECAUDACIÓN SUNAT: ingreso tributario (interno + aduanero).

La recaudación de La Municipalidad de San Isidro, presenta una disminución -11.10% en el mes de marzo 2014 con respecto al mismo mes del año 2013, en tanto que en términos acumulados se incrementó en 8.8%.

El Índice de Precios al Consumidor de Lima Metropolitana, en el mes de marzo registró un crecimiento de 0.52% respecto al mes del año anterior y una inflación acumulada de 1.44% en lo que va del año.

3.- INVERSIONES EN OBRAS PRIVADAS EN EL DISTRITO DE SAN ISIDRO

3.1 Anteproyectos y Licencias de Obras

La Subgerencia de Obras Privadas aprobó al mes de marzo del presente año 61 anteproyectos por S/. 207.0 millones, superando significativamente a los S/. 606.2 millones del mismo periodo del año 2013, la aprobación de los anteproyectos son un potencial considerable que daría paso a las nuevas licencias de construcciones en el distrito.

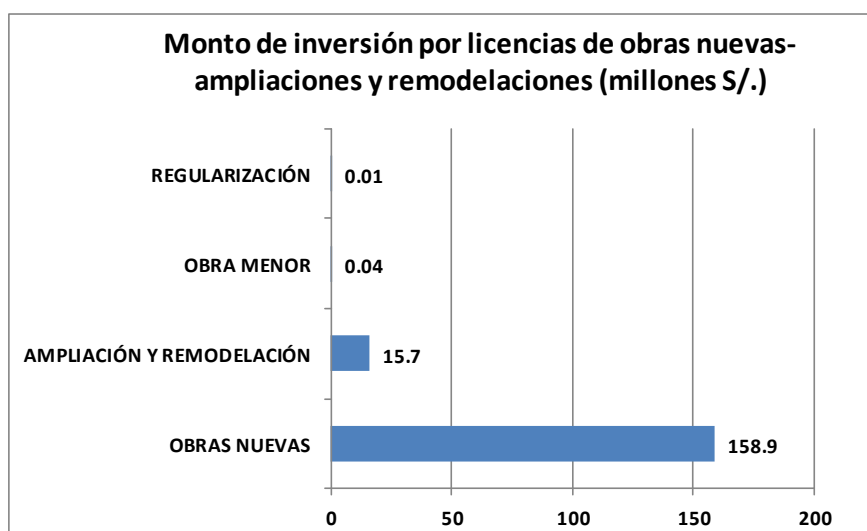
Respecto a las nuevas licencias de construcción, se aprobaron 29 licencias por un monto de S/. 158.9 millones, que representó un incremento de 64.5% a lo registrado en el mismo periodo 2013 (S/. 96.6 millones). Las ampliaciones y remodelaciones registraron S/ 15.7 millones al primer trimestre el 2014, en contraste a S/. 7.1 millones registrados en el mismo periodo 2013.

LICENCIAS DE OBRA, CERTIFICADOS DE PARÁMETROS Y ANTEPROYECTO
Marzo / 2013-2014

ORD	DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN	MARZO 2013		MARZO 2014		VARIACIÓN EN MONTO 2013/2014	
		Cantidad	Miles S/.	Cantidad	Miles S/.	S/.	%
1	ANTEPROYECTOS	49	606,160	61	206,969	-399,192	-65.9%
2	OBRAS NUEVAS	19	96,586	29	158,877	62,291	64.5%
3	AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN	54	7,088	65	15,685	8,598	121.3%
4	OBRA MENOR	3	42	4	37	-5	-12.8%
5	REGULARIZACIÓN	3	271	1	10	-261	-96.2%
TOTAL OBRAS		79	103,987	99	174,609	70,623	67.9%
6	DEMOLICIÓN	24	5,060	29	6,524	1,464	28.9%

FUENTE: GERENCIA DE AUTORIZACIONES - SUBGERENCIA DE OBRAS PRIVADAS

Los montos por demoliciones de construcciones totalizaron S/. 6.5 millones al mes de marzo 2014 en contraste a S/. 5.1 millones en el mismo periodo 2013.



3.2 Edificaciones Nuevas

San Isidro es uno de los distritos más ordenados y progresistas de la capital, que combina el modernismo con la tradición, cuenta con un centro financiero y empresarial en proceso de consolidación y guarda innumerables centros históricos y zonas de carácter residencial.

El mayor monto por licencias de construcción otorgadas al primer trimestre del presente año, corresponde a edificaciones multifamiliares por S/. 74.9 millones, seguido por las licencias de construcción para el uso de Oficinas por S/. 46.4 millones y construcciones para uso de comercio-oficina por S/. 35.6 millones.

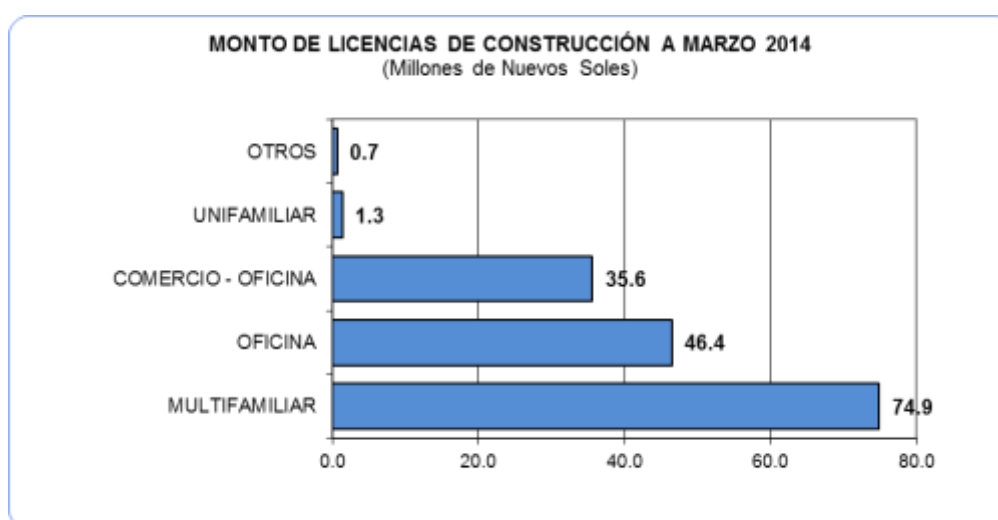
Es importante destacar que el 77% del monto de inversión (S/. 57.3 millones) de las licencias de construcciones otorgadas al uso de edificaciones multifamiliares se concentran en el sector 2, y el 100% de las licencias de construcciones concedidas al uso oficinas y comercio-oficinas se concentra en el sector 4 entre los principales rubros.

INVERSIÓN PRIVADA POR TIPO DE EDIFICACIÓN Y SECTORES A MARZO 2014

Valor de Obra en Millones de Nuevos Soles

TIPO DE EDIFICACIÓN	SECTOR 1		SECTOR 2		SECTOR 3		SECTOR 4		SECTOR 5		TOTAL		%
	Num.	Monto	Num.	Monto	Num.	Monto	Num.	Monto	Num.	Monto	Num.	Monto	
MULTIFAMILIAR	2	7.0	10	57.3			2	2.6	3	7.99	17	74.9	47.1%
OFICINA							4	46.4			4	46.4	29.2%
COMERCIO - OFICINA							2	35.6			2	35.6	22.4%
UNIFAMILIAR			3	1.3							3	1.3	0.8%
BIFAMILIAR									1	0.53	1	0.5	0.3%
PLAYA DE ESTACIONAMIENTO							2	0.1			2	0.1	0.1%
TOTAL	2	7.0	13	58.6	0	0.0	10	84.8	4	8.5	29	158.9	100.0%
PORCENTAJE		4%		37%		0%		53%		5%		100%	

FUENTE: GERENCIA DE AUTORIZACIONES Y CONTROL URBANO- SUBGERENCIA DE OBRAS PRIVADAS



4.- INVERSIONES PÚBLICAS EN EL DISTRITO SAN ISIDRO

4.1 Principales Obras de Inversión Pública

Al finalizar el primer trimestre del presente año, la inversión ejecutada en obras públicas totalizó S/. 3.7 millones, siendo el sector 3 el mayor receptor de estas inversiones por S/. 1.7 millones seguido del sector 5 con S/. 1.4 millones entre los principales.

Es preciso indicar, que entre los proyectos de mayor monto de inversión destacan: 1) El mejoramiento urbano vial de las calles transversales, a la calle La Republica y la Av. Camino Real en el sector 3 y 2) Mejoramiento del Sistema de Riego Tecnificado de los parques Sur y Manuel Villarán.

**AVANCE FISICO Y FINANCIERO DE LAS PRINCIPALES OBRAS DE INVERSION PÚBLICA AL
I TRIMESTRE 2014**

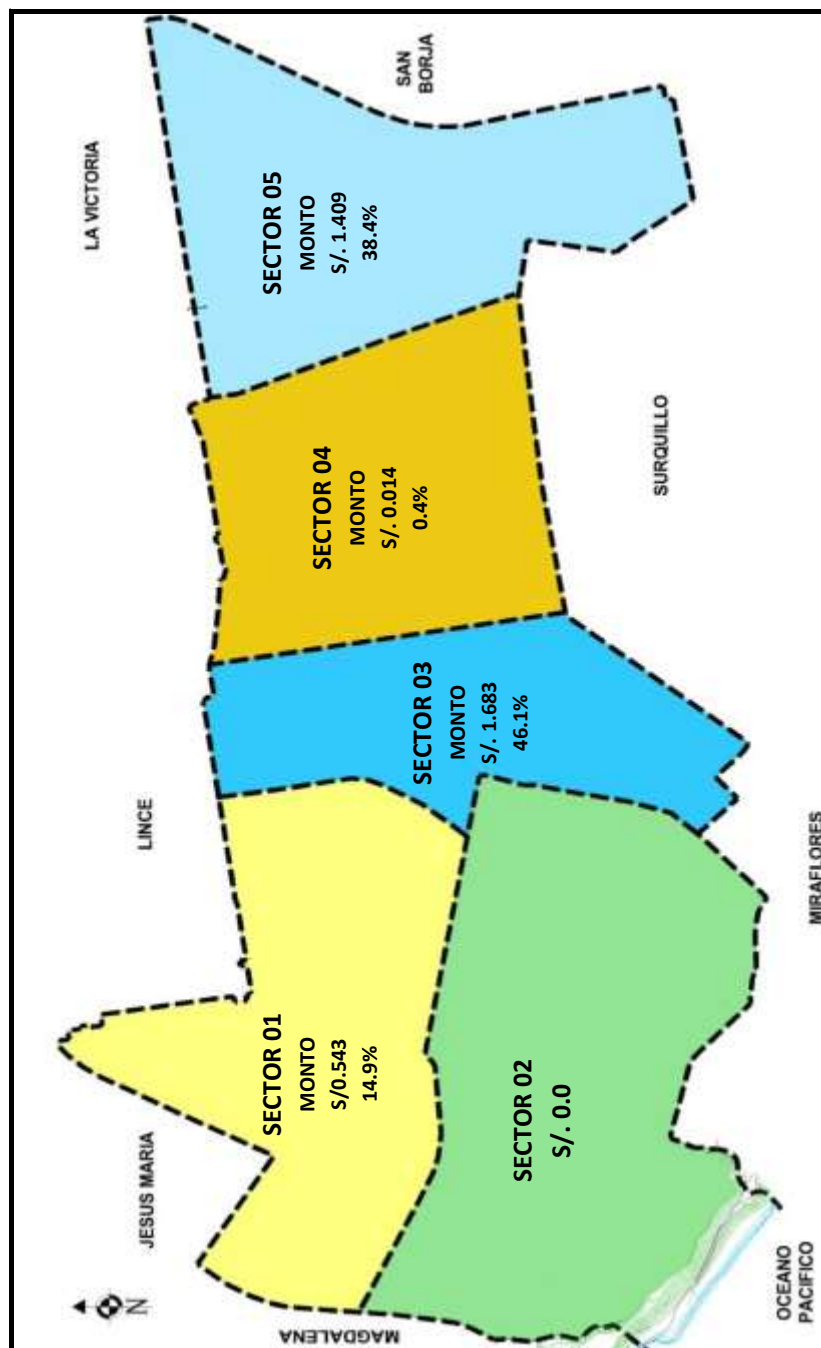
CÓDIGO SNIP	PROYECTO	MONTO ASIGNADO al 03-04-2014	AVANCE FINANCIERO		AVANCE FÍSICO %	OBSERVACIONES
			MONTO EJECUTADO	ACUMULADO %		
SECTOR 1						
203225	MEJORAMIENTO DE LA ILUMINACIÓN DE LA AV. CADIZ EN EL SECTOR 1, DISTRITO DE SAN ISIDRO-LIMA	387,999.00	375,463	96.77%	93.07%	EN PROCESOD E LIQUIDACIÓN
193799	MEJORAMIENTO DE LA CALLE ATENAS , EN EL SUBSECTOR 1-4, DISTRITO DE SAN ISIDRO - LIMA	241,320.00	167,598	69.45%	70.00%	VALORIZACION PENDIENTE POR SEACE
	TOTAL SECTOR 1	629,319	543,061	86.29%	100.00%	
SECTOR 3						
203961	MEJORAMIENTO URBANO VIAL DE LA CALLE PROLONGACIÓN ARENALES, PASAJE AMADOR REYNA, CA.CASIMIRO ESPEJO, CA. HERMILIO HERNANDEZ, CA. PALLARDELLI, PARQUE SANTA ROSA, SUBSECTOR 3-3 DISTRITO DE SAN ISIDRO-LIMA	2,613,079.00	522,616	20.00%	0.00%	PAGO ADELANTADO
204573	MEJORAMIENTO URBANO-VIAL DE LAS CALLES TRANSVERSALES A LA CA. LA REPÚBLICA Y LA AV. CAMINO REAL EN LOS SUBSECTORES 3-2 Y 3-3, DISTRIO DE SAN ISIDRO - LIMA	2,177,832.00	1,160,975	53.31%	0.00%	PAGO ADELANTADO
	TOTAL SECTOR 3	4,790,911	1,683,591	35.14%		
SECTOR 4						
171754	MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE RIEGO DEL PARQUE TENIENTE EN RIQUE PALACIOS, EN EL SECTOR 5, SUBSECTOR 5-4, DISTRITO DE SAN ISIDRO - LIMA	14,969	14,969	100.00%	100.00%	OBRA LIQUIDADA
	TOTAL SECTOR 4	14,969	14,969	100.00%		
SECTOR 5						
203254	MEJORAMIENTO DE LA ILUMINACIÓN DEL PARQUE DIGNIDAD EN EL SUBSECTOR 5-3, DISTRITO DE SAN ISIDRO-LIMA-LIMA	293,702	293,701	100.00%	100.00%	EN PROCESOD E LIQUIDACIÓN
211524	MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE RIEGO TECNIFICADO DE LOS PARQUES SUR Y MANUEL VILLARAN, DEL DISTRITO DE SAN ISIDRO - LIMA	1,117,294	1,115,366	99.83%	94.90%	EN EJECUCIÓN
	TOTAL SECTOR 5	1,410,996	1,409,067	99.86%		
	TOTAL SECTORES	6,846,195	3,650,688	53.32%		

FUENTE: GERENCIA DE OBRAS Y SERVICIOS MUNICIPALES - SUBGERENCIA DE OBRAS MUNICIPALES
ELABORADO POR GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO Y DESARROLLO CORPORATIVO - SUBGERENCIA DE DESARROLLO CORPORATIVO

4.2 Mapa de Inversión Pública por Sectores Urbanos

INVERSIÓN EN OBRAS DE INVERSIÓN PÚBLICA MUNICIPAL 2014

MONTO TOTAL DE INVERSIÓN: S/. 3.6 Millones
 (MILLONES DE NUEVOS SOLES)



FUENTE: GERENCIA DE OBRAS Y SERVICIOS MUNICIPALES – SUBGERENCIA DE OBRAS MUNICIPALES

5.- LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO Y AUTORIZACIONES DE PUBLICIDAD

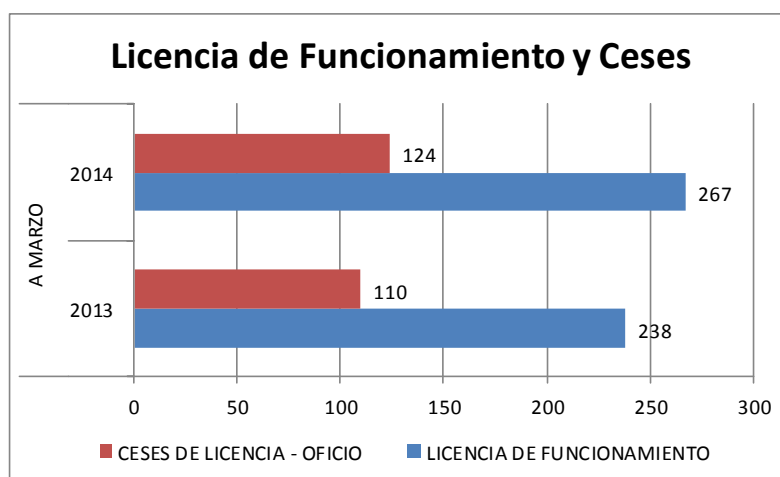
5.1 Licencias de Funcionamiento

La Subgerencia de Acceso al Mercado emitió 267 Licencias de Funcionamiento al primer trimestre del año 2014 en contraste a 238 licencias en el mismo periodo 2013, que representó un incremento de 12.2%, este ligero repunte se sustenta en la mejora de los tiempos de atención en el otorgamiento de las licencias a los comercios con áreas hasta 100 metros cuadrados.

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO
A MARZO / 2013-2014
NÚMERO DE ATENCIONES

ORD	DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN	A MARZO		VAR. 2014/2013	
		2013	2014	Cantidad	%
1	LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO	238	267	29	12.2%
2	CESES DE LICENCIA - OFICIO	110	124	14	12.7%

FUENTE: GERENCIA DE AUTORIZACIONES Y CONTROL URBANO - SUBGERENCIA DE ACCESO AL MERCADO



Cabe señalar que respecto a los ceses de licencia de funcionamiento, se viene notificando a los propietarios de comercios que figuran como vigentes, pero que en realidad son comercios inactivos, a fin de que procedan al trámite formal de cese.

5.2 Relación de licencias de funcionamiento otorgadas por giros y sectores

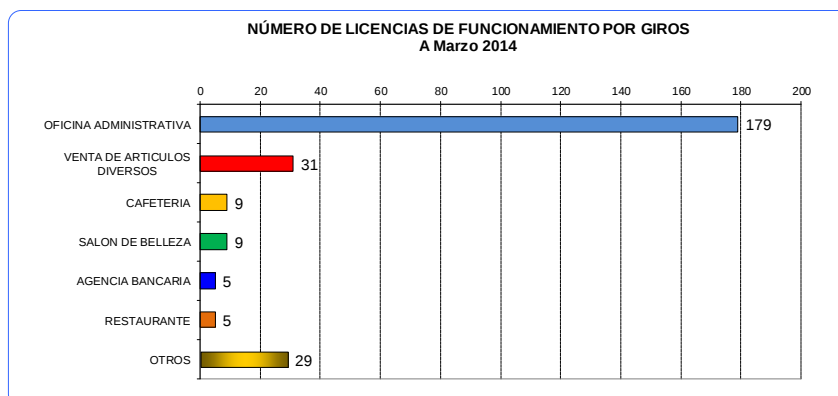
Al cierre del primer trimestre del año 2014 se otorgaron 267 licencias de funcionamiento, correspondiendo el 67.0% (179 licencias) al giro de oficinas administrativas, el 11.6% (31 licencias) al giro de ventas de artículos diversos, el 3.4% (9 licencias) al giro cafetería y otros giros en menor número.

Es importante destacar que de las 267 licencias de funcionamiento otorgadas, 116 (43.4%) se concentran en el sector 4, otras 82 (30.7%) se ubican en el sector 3, entre los principales.

LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO ENERO - MARZO 2014
EN NÚMERO

ORD	GIROS	SECTOR 1	SECTOR 2	SECTOR 3	SECTOR 4	SECTOR 5	TOTAL	ESTRUCTURA %
1	OFICINA ADMINISTRATIVA	12	10	52	83	22	179	67.0%
2	VENTA DE ARTICULOS DIVERSOS	2	1	15	12	1	31	11.6%
3	CAFETERIA	--	3	3	3	--	9	3.4%
4	SALON DE BELLEZA	1	2	3	2	1	9	3.4%
5	AGENCIA BANCARIA	--	--	2	3	--	5	1.9%
6	RESTAURANTE	1	--	--	4	--	5	1.9%
7	BAZAR	1	--	2	1	--	4	1.5%
8	BOUTIQUE	--	1	3	--	--	4	1.5%
9	CAJERO AUTOMATICO	4	--	--	--	--	4	1.5%
10	CONSULTORIO MEDICO	--	--	1	1	2	4	1.5%
11	ESTUDIO JURIDICO	--	--	--	3	--	3	1.1%
12	ARQUITECTURA	--	1	1	--	--	2	0.7%
13	MINIMARKET	--	--	--	2	--	2	0.7%
14	ESTUDIO CONTABLE	--	--	--	--	1	1	0.4%
15	GRIFO	--	--	--	1	--	1	0.4%
16	INMOBILIARIA	1	--	--	--	--	1	0.4%
17	PLAYA DE ESTACIONAMIENTO	1	--	--	--	--	1	0.4%
18	SERVICIO DE PUBLICIDAD	--	--	--	1	--	1	0.4%
19	SUPERMERCADO	--	1	--	--	--	1	0.4%
TOTAL GENERAL		23	19	82	116	27	267	
PARTICIPACIÓN %		8.6%	7.1%	30.7%	43.4%	10.1%	100.0%	100.0%

FUENTE: GERENCIA DE AUTORIZACIONES - SUBGERENCIA DE OBRAS PRIVADAS



5.3 Autorizaciones de Anuncios Definitivos

Al finalizar el primer trimestre del año 2014, se entregaron 123 autorizaciones de publicidad definitiva en contraste a 142 autorizaciones emitidas en el mismo periodo 2013, que representó una reducción de 13.4%.

Las autorizaciones de publicidad temporal se incrementaron en 10.2% pasando de 481 a 530 autorizaciones, es preciso indicar que las autorizaciones de publicidad temporal corresponden a campañas principalmente de grandes almacenes y entidades financieras.

**AUTORIZACIONES DE PUBLICIDAD
A MARZO / 2013-2014
NÚMERO DE ATENCIONES**

ORD	DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN	A MARZO		VAR. 2014/2013	
		2013	2014	Cantidad	%
1	AUTORIZACIÓN DE PUBLICIDAD DEFINITIVA	142	123	-19	-13.4%
2	AUTORIZACIONES TEMPORAL DE ANUNCIOS	481	530	49	10.2%
3	RETIRO DE ANUNCIOS (CESE)	10	17	7	70.0%

FUENTE: GERENCIA DE AUTORIZACIONES Y CONTROL URBANO - SUBGERENCIA DE ACCESO AL MERCADO

Por sus características técnicas los elementos publicitarios se dividen en los siguientes tipos:

- Illuminados.- Aquellos en que el elemento es alumbrado por medios externos al propio elemento de publicidad exterior.
- Luminosos.- Aquellos que despiden o poseen luz propia en su interior.
- Simples.- Aquellos que no poseen ningún tipo de iluminación artificial y se definen solamente por sus características de apariencia y forma.

**AUTORIZACIÓN DE PUBLICIDAD DEFINITIVO POR TIPO, SECTORES Y ÁREAS ENERO-MARZO 2014
EN NÚMERO**

ORD	TIPOS	ÁREAS	SECTOR 1	SECTOR 2	SECTOR 3	SECTOR 4	SECTOR 5	TOTAL
1	LUMINOSO		6	1	9	23	4	43
		[0-5>	5	0	7	6	1	19
		[5-10>	0	0	1	2	2	5
		10- A MAS	1	1	1	15	1	19
2	ILUMINADO		0	6	9	1	1	17
		[0-5>	0	6	9	0	0	15
		[5-10>	0	0	0	1	0	1
		10 A MAS	0	0	0	0	1	1
3	SIMPLE		9	9	9	30	6	63
		[0-5>	2	8	8	24	2	44
		[5-10>	3	1	0	2	3	9
		10 A MAS	4	0	1	4	1	10
			15	16	27	54	11	123
		PORCENTAJE	14%	13%	22%	44%	9%	100%

FUENTE: GERENCIA DE AUTORIZACIONES - SUBGERENCIA DE OBRAS PRIVADAS

6.- DEFENSA CIVIL

La Subgerencia de Defensa Civil al primer trimestre del 2014 realizó 140 visitas inspectivas en contraste a 139 inspecciones realizadas en el mismo periodo 2013, estas visitas responden a inspecciones inopinadas que se programan anualmente y se ejecutan con la finalidad de minimizar los riesgos en la comunidad.

Asimismo, en el periodo de referencia 2014, se otorgaron 1,250 certificados por inspecciones técnicas a solicitud, en contraste a 1,285 certificados concedidos en el mismo periodo 2013. Estos certificados por inspecciones técnicas de Defensa Civil son requisito para la obtención de las licencias de funcionamiento que comprende las Inspecciones Técnicas ex post (áreas de 01 a 100 m²), Ex ante (mayor a 100 m²).

ACTIVIDADES DE DEFENSA CIVIL

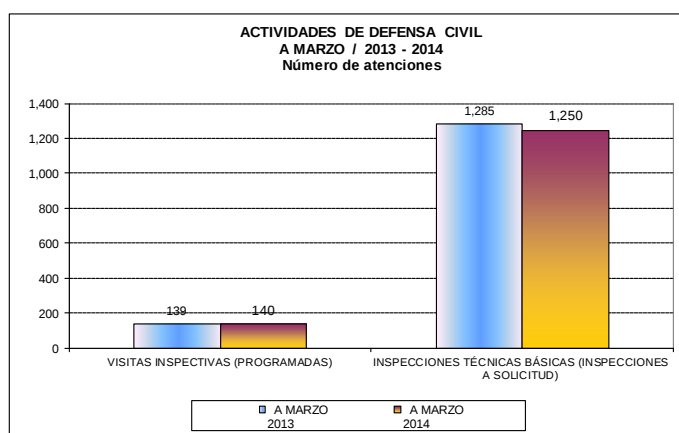
A MARZO / 2014-2013

NÚMERO DE ATENCIONES

DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN	A MARZO 2013	A MARZO 2014	VAR. 2014/2013	
			Cantidad	%
VISITAS INSPECTIVAS (PROGRAMADAS)	139	140	1	1%
INSPECCIONES TÉCNICAS BÁSICAS (INSPECCIONES A SOLICITUD)	1,285	1,250	-35	-3%
CAPACITACIÓN DE DEFENSA CIVIL (PERSONAS CAPACITADAS)	240	394	154	64%
EVALUACIÓN - SIMULACRO (PERSONAS PARTICIPANTES)	25,000	800	-24,200	-97%

FUENTE: GERENCIA DE AUTORIZACIONES Y CONTROL URBANO - SUBGERENCIA DE DEFENSA CIVIL

De igual manera, al primer trimestre 2014, se capacitó en defensa civil a 394 personas, entre trabajadores y vecinos, cifra mayor a las 240 capacitaciones realizadas el 2013, complementariamente se desarrollaron simulacros con la participación de 800 personas en contraste en el mismo periodo 2013 participaron 25,000 personas.



7.- RECAUDACIÓN DE LOS INGRESOS-MSI

7.1 Recaudación de Ingresos

Al primer trimestre del presente año, la recaudación municipal (sin saldos de balance) registró S/. 73.2 millones de nuevos soles, cifra mayor en 8.8% a lo recaudado en el mismo periodo del año anterior (S/. 67.3 millones de nuevos soles).

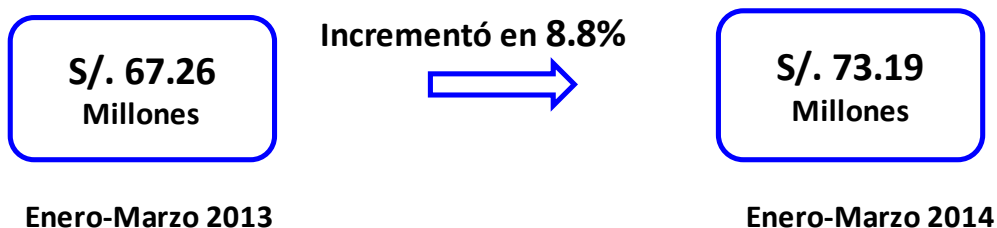
INGRESOS MENSUALES RECAUDADOS POR LA MSI - AÑOS: 2006 - 2014
(Miles de Nuevos Soles)

AÑO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DIC	TOTAL
2006	4,503	17,948	13,406	5,333	8,339	5,603	5,263	7,173	7,030	7,311	7,910	5,721	95,540
2007	5,568	25,194	9,577	6,442	10,038	5,502	8,259	9,126	6,548	7,241	8,566	7,083	109,144
2008	7,194	26,404	12,293	9,771	11,469	8,176	9,788	9,742	9,110	8,337	9,978	8,551	130,813
2009	5,606	28,467	12,579	8,221	11,132	7,626	7,040	13,304	7,687	5,866	11,061	6,462	125,051
2010	5,105	35,594	11,382	8,358	13,471	7,506	9,308	11,955	7,783	8,140	13,819	7,429	139,850
2011	4,816	37,405	13,843	7,747	12,376	7,498	6,895	12,233	7,743	6,494	12,890	9,135	139,073
2012	11,840	37,468	14,567	9,237	16,913	9,707	9,216	14,352	9,895	8,116	14,094	9,580	164,986
2013	13,465	40,225	13,573	10,812	17,069	8,862	10,391	16,194	8,487	9,759	13,640	8,031	170,508
2014	14,808	46,315	12,064										

FUENTE: SISTEMA INTEGRADO DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA - SIAF

Es preciso señalar que al primer trimestre 2014 en relación con el mismo periodo 2013, se incrementaron los impuestos, predial en 15.7%, alcabala en 18.7% y el impuesto a la producción y consumo en 5.2% y los ingresos por tasas de arbitrio también se incrementaron, seguridad ciudadana en 6.7%, limpieza pública en 8.2% y parques y jardines en 2.7%; en contraste bajaron las tasas por impuesto vehicular, licencias de construcción, licencias de funcionamiento y anuncios.

Recaudación Municipal a Marzo 2013/2014



Nota: sin saldo de balance, que registra S/. 38.5 millones

7.2 Detalles de los ingresos enero-marzo 2013 versus 2014

La estructura de la recaudación se compone en 99.5% (S/. 72,8 millones) por ingresos propios y en menor medida 0.5% (S/. 0.4 millones) a los recursos recibidos vía transferencias del Ministerio de Economía y Finanzas (MEF) a través del FONCOMUN, lo que ratifica la independencia financiera de la Municipalidad de San Isidro.

INGRESO TOTAL MSI A MARZO / 2013 - 2014

Miles de Nuevos Soles

DESCRIPCIÓN	A MARZO 2013	A MARZO 2014	VAR. 2014/2013	
			Cantidad	%
1. INGRESOS CORRIENTES	66,865	72,815	5,949	8.9%
1.1 IMPUESTOS	36,199	41,737	5,538	15.3%
IMPUESTO PREDIAL	28,567	33,055	4,488	15.7%
ALCABALA	4,818	5,720	902	18.7%
ALA PRODUCCIÓN Y CONSUMO	1,583	1,665	82	5.2%
OTROS (fraccionamientos)	1,231	1,297	66	5.4%
1.2 TASAS	29,282	29,855	573	2.0%
SEGURIDAD CIUDADANA	12,617	13,457	839	6.7%
LIMPIEZA PÚBLICA	6,463	6,992	529	8.2%
PARQUES Y JARDINES	5,117	5,256	139	2.7%
ESTAC. VEHICULAR	737	661	-77	-10.4%
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	2,489	2,008	-481	-19.3%
LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO	118	114	-4	-3.5%
ANUNCIOS Y PROPAGANDA	230	187	-43	-18.5%
OTROS	1,511	1,181	-330	-21.8%
1.3 MULTAS Y SANCIONES	939	944	5	0.5%
1.4 OTROS	445	279	-167	-37.4%
2. TRANSFERENCIAS	397	372	-25	-6.4%
2.1. FONCOMUN	393	370	-24	-6.0%
OTROS	4	2	-2	-50.0%
TOTAL RECAUDACIÓN	67,262	73,186	5,924	8.8%

FUENTE: SUBGERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO - SIAF

8. REGISTRO Y FISCALIZACIÓN TRIBUTARIA

8.1 Contribuyentes y Predios Registrados

Al finalizar el primer trimestre del presente año, se registraron 28,743 contribuyentes, de los cuales 20,135 son personas naturales y 8,608 son contribuyentes con personería jurídica, en contraste al mismo periodo del año 2013 se registran 27,717 contribuyentes, que se componen de 21,710 personas naturales y 6,007 contribuyentes con personería jurídica.

CONTRIBUYENTES REGISTRADOS - A MARZO 2014

TIPO DE CONTRIBUYENTES	31 de Marzo 2013	31 de Marzo 2014	Variación Cantidad	Variación %
PERSONA NATURAL	21,710	20,135	-1,575	-7.3%
PERSONA JURIDICA	6,007	8,608	2,601	43.3%
TOTAL	27,717	28,743	1,026	3.7%

FUENTE: GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

Respecto a los predios debemos señalar que al primer trimestre 2014 se registraron 3,921 predios más que los registrados en el mismo periodo 2013, destacando el incremento de 722 casa habitación.

DETALLE DE LOS PREDIOS REGISTRADOS POR USO: MAR. 2013 A MAR. 2014

DESCRIPCIÓN	USO	31.MAR. 2013 (1)	31. MAR. 2014 (2)	DIFERENCIA (2) - (1)	VARIACIÓN %
Casa Habitación	1	23,123	23,845	722	3.3%
Oficinas Administrativas	2	4,913	5,029	116	2.4%
Locales Comerciales	3	2,379	2,432	53	2.3%
Oficinas Profesionales	4	228	224	-4	-1.6%
Playas de Estacionamiento	5	1,019	1,041	22	2.2%
Embajadas	6	13	96	83	638.5%
Organismos estatales, Instituciones sin fines de lucro	7	68	98	30	41.7%
Centros Educativos	8	95	97	2	2.1%
Clinicas, Hospitales, Policlínicos, Centros Médicos	9	16	16	0	0.0%
Hoteles	10	32	31	-1	-3.2%
Restaurantes y similares	11	111	119	8	7.8%
Grifos, Estaciones de Servicios	12	20	20	0	0.0%
Entidades Bancarias, Financieras y afines	13	163	169	6	3.6%
Grandes Almacenes, Supermercados y similares	14	16	16	0	0.0%
Terrenos sin construir	15	149	145	-4	-2.6%
Hostales, Hospedajes y similares	16	33	34	1	2.9%
Corredores y Seguros	17	102	107	5	4.8%
Locales de Juego y Diversión	18	8	8	0	0.0%
Subestaciones Eléctricas	19	60	58	-2	-3.3%
Centros de Salud de Atención Ambulatoria	20	227	231	4	1.8%
Cochera	21	--	11,769	--	--
Inafecto	22	170	1	-169	-110.5%
Exonerado	23	5	2	-3	-75.0%
Estacionamiento en edificios, depósitos y azoteas	24	36,114	27,397	-8,717	-26.5%
TOTALES		69,064	72,985	3,921	6.1%

FUENTE: Subgerencia de Registro y Fiscalización Tributaria

NOTA: 1.- inafecto se traslado a cochera como tambien parte de estacionamiento, los cuales estan afectos al pago

2.- A las Embajadas se le ha agragado los organismos internacionales

8.2 Saldo Deudor Tributario y Administrativo a Marzo 2014

El saldo deudor tributario al primer trimestre 2014 totaliza en S/. 139'449,763, correspondiendo S/. 77'271,014 a deudas de años anteriores y 62'178,749 a deudas del año actual.

El saldo deudor administrativo totaliza 22'193,277, correspondiendo S/. 20'685,826 a deudas de años anteriores y S/. 1'507,451 a deudas del año actual.

El saldo total por cobrar (deuda tributarias + deudas administrativas), al primer trimestre 2014 alcanza el monto de S/. 161'643,040, correspondiendo S/. 97'956,840 a saldo de deudas de años anteriores y S/. 63'686,200 a saldo de deuda del año actual.

SALDO DEUDOR TRIBUTARIO Y ADMINISTRATIVO A MARZO 2014 MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO

DESCRIPCIÓN DE CONCEPTOS	AÑOS ANTERIORES	AÑO ACTUAL	TOTAL GENERAL
1. DEUDOR TRIBUTARIO			
1.1 INGRESOS PRESUPUESTARIOS- IMPUESTO Y CONTRIBUCIONES OBLIGATORIAS			
Predial	13,821,876	29,583,625	43,405,501
Intereses por sanciones Tributarias	40,161,133	51,648	40,212,781
Otros	5,163,284	716,712	5,879,996
Subtotal Impuestos y contribuciones	59,146,293	30,351,985	89,498,278
1.2 INGRESOS PRESUPUESTARIOS- VENTA DE BIENES Y SERVICIOS Y DERECHOS ADMINISTRATIVOS			
Limpieza pública	4,795,665	8,816,931	13,612,596
Serenazgo	9,605,241	15,797,246	25,402,487
Parques y jardines	3,605,414	7,178,350	10,783,764
Otros	118,401	34,237	152,638
Subtotal de ventas y servicios	18,124,721	31,826,763	49,951,485
TOTAL DEUDOR TRIBUTARIO	77,271,014	62,178,749	139,449,763
2. DEUDOR ADMINISTRATIVO			
Multas e intereses - (Fiscalización)	20,660,542	1,507,451	22,167,993
Autorizaciones y Control Urbano	25,284	0	25,284
TOTAL DEUDOR ADMINISTRATIVO	20,685,826	1,507,451	22,193,277
TOTAL DEUDOR (Tributario+Administrativo)	97,956,840	63,686,200	161,643,040

FUENTE: RESUMEN DE SALDOS MOVIMIENTOS DIARIOS (CONTABLE)- CIERRE AL 30/09/2011 - GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

9. DESARROLLO URBANO

Al primer trimestre del año 2014, se registraron 80,222 unidades catastrales, cifra mayor en 3.2% a lo registrado en el mismo periodo 2013 (77,714 predios), según usos, las unidades residenciales se incrementaron en 1.9%, pasando de 24,593 a 25,054 y el número de estacionamientos también se incrementó en 4.4%, pasando de 33,715 a 35,206; este incremento se sustenta en las nuevas construcciones, principalmente en edificaciones empresariales y comerciales.

ORDENAMIENTO URBANO

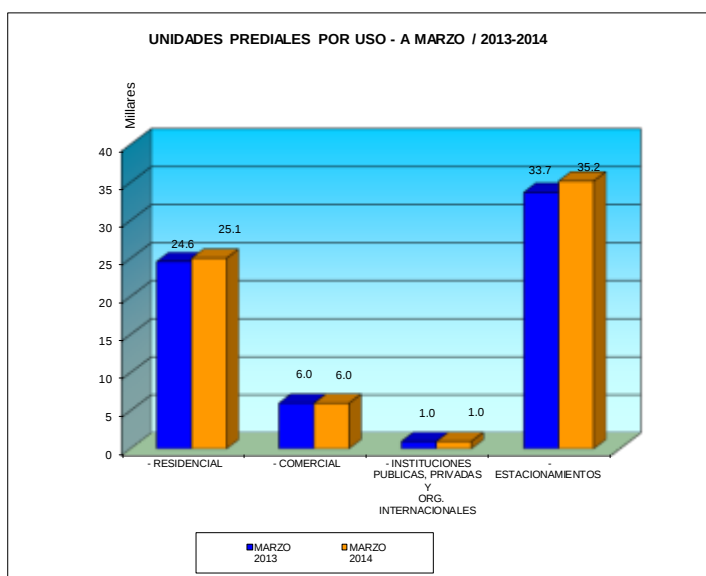
UNIDADES CATASTRALES POR USO

MARZO / 2013 - 2014

Unidades			
DESCRIPCIÓN	MARZO 2013	MARZO 2014	Variación % 2014/ 2013
- RESIDENCIAL	24,593	25,054	1.9%
- COMERCIAL	5,998	5,985	-0.2%
- INSTITUCIONES PUBLICAS, PRIVADAS Y ORG. INTERNACIONALES	962	957	-0.5%
- ESTACIONAMIENTOS	33,715	35,206	4.4%
- OTROS	12,446	13,020	4.6%
TOTAL	77,714	80,222	3.2%

FUENTE: GERENCIA DE DESARROLLO URBANO - SUBGERENCIA DE CATASTRO INTEGRAL

OTROS: incluye azoteas, depósitos, terrenos, desocupados, bienes comunes y no definidos



10.- SERVICIOS MUNICIPALES

10.1 Servicio de Parqueo

Los ingresos por servicio de parqueo que comprenden el parqueo municipal y playas concesionadas al primer trimestre 2014, registraron una recaudación de S/. 660,783 que representó una disminución de 10.6% respecto a lo recaudado en el mismo periodo 2013 (S/. 739,531).

La recaudación por parqueo municipal (estacionamientos en las calles autorizadas) al cierre del primer trimestre del presente año sumó S/. 526,511 que representó una disminución de 12.7% respecto a lo recaudado en el mismo periodo 2013 (S/. 603,051).

La recaudación por concesiones de playas de estacionamiento, también disminuyó en 1.6%, pasando de S/. 136,481 a S/. 134,272.

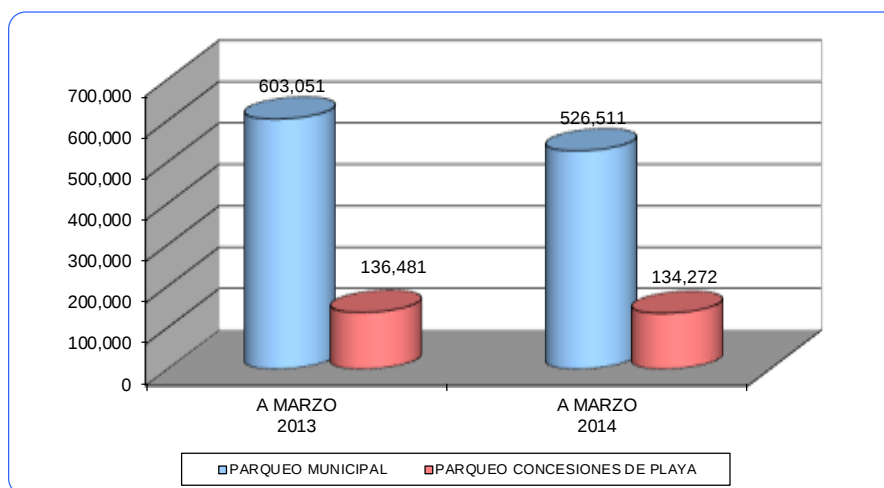
PARQUEO EN EL DISTRITO DE SAN ISIDRO

A Marzo 2013-2014

En Nuevos soles

CONCEPTO	A MARZO 2013	A MARZO 2014	VARIACIÓN % 2014/ 2013
PARQUEO MUNICIPAL	603,051	526,511	-12.7%
PARQUEO CONCESIONES DE PLAYA	136,481	134,272	-1.6%
- PLAYA DARTEANO	57,043	56,033	-1.8%
- PLAYA ANDRÉS REYES	68,608	67,866	-1.1%
- PLAYA OVALO GUTIÉRREZ	10,830	10,373	-4.2%
TOTAL	739,531	660,783	-10.6%

FUENTE: GERENCIA DE OBRAS Y SERVICIOS MUNICIPALES - SUBGERENCIA DE SERVICIOS A LA CIUDAD



10.2 Servicio de Recojo de Residuos Sólidos

El servicio de limpieza pública está tercerizado a la Empresa de Servicios RELIMA, que de acuerdo a contrato, debe cumplir con los recojo de residuos sólidos, malezas, desmonte, barrido de calles, barrido de parques y plazas, mantenimiento, lavado y desinfección de parques y plazas, cuyo cumplimiento están debidamente fiscalizados por los inspectores de la Subgerencia de Servicios a la Ciudad.

Al primer trimestre del año 2014, se recogieron 9,559 TM de residuos sólidos domiciliarios, que significó 6.9% más respecto al mismo periodo 2013.

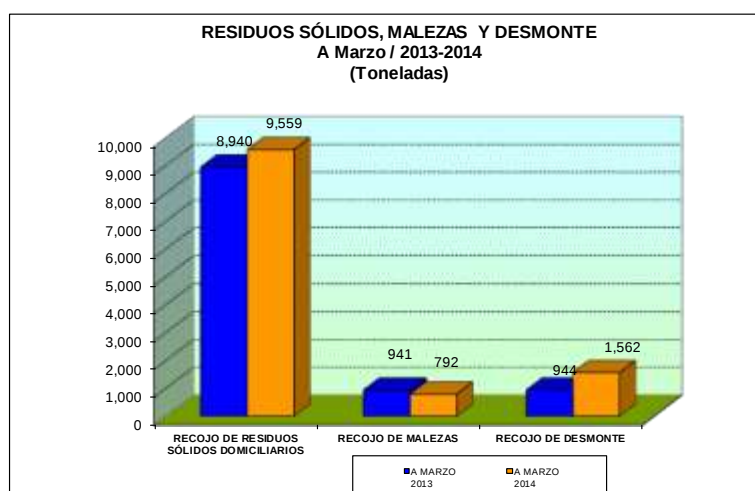
El recojo de desmonte (desecho de construcción) se incrementó en 65.5% y el kilometraje eje de barridos de calles registró 11,357 Km./eje que representó un incremento de 6.6%.

Estos mayores volúmenes de recolección de residuos se sustentan en el incremento del número de edificaciones tanto residenciales como comerciales.

LIMPIEZA PUBLICA
SERVICIOS EJECUTADOS Y FISCALIZADOS
A Marzo / 2013-2014

DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN	UNIDAD MEDIDA	A MARZO 2013	A MARZO 2014	VARIACIÓN % 2014/2013
RECOJO DE RESIDUOS SÓLIDOS DOMICILIARIOS	TM	8,940	9,559	6.9%
RECOJO DE MALEZAS	TM	941	792	-15.9%
RECOJO DE DESMONTE	TM	944	1,562	65.5%
BARRIDO DE CALLES	KM./EJE	10,655	11,357	6.6%
BARRIDOS DE PARQUES Y PLAZAS	M ²	6,021,918	6,300,134	4.6%
MANTENIMIENTO LAVADO Y DESINFECCIÓN DE PARQUES Y PLAZAS	M ²	622,302	648,601	4.2%

FUENTE: GERENCIA DE OBRAS Y SERVICIOS MUNICIPALES - SUBGERENCIA DE SERVICIOS A LA CIUDAD



11.- SEGURIDAD CIUDADANA

11.1 Ocurrencias delictivas

Al primer trimestre cierre del año 2014, se registraron 100 ocurrencias delictivas en contraste a 120 registradas en el mismo periodo 2013, lo que representó una disminución de 17%.

A pesar que en términos generales la frecuencia de actos delictivos ha disminuido, se evidencia el rebrote de hechos delictivos puntuales como hurto de transeúntes, robo de vehículos mayores y robo a transeúntes, lo que amerita generar nuevas estrategias de combate a la delincuencia a fin disminuirlos y/o erradicarlos.

De otro lado, si bien viene incrementándose la delincuencia a nivel regional, la Municipalidad de San Isidro con gran esfuerzo ha logrado contener el avance de este flagelo, mediante la inversión en recursos humanos y equipamiento de seguridad.

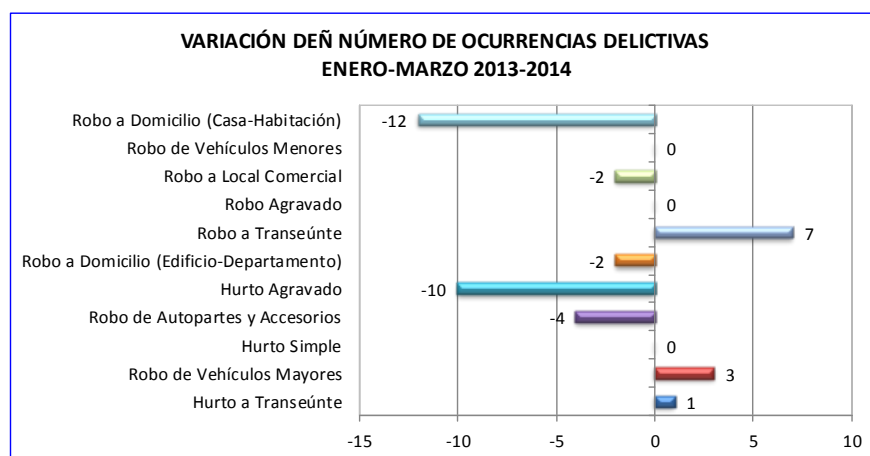
OCURRENCIAS DELICTIVAS

A Marzo / 2013-2014

Número de acciones

DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN	A MARZO 2013	A MARZO 2014	Variación (%) 2014/2013
Hurto a Transeúnte	5	6	20%
Robo de Vehículos Mayores	8	11	38%
Hurto Simple	7	7	0%
Robo de Autopartes y Accesorios	12	8	-33%
Hurto Agravado	12	2	-83%
Robo a Domicilio (Edificio-Departamento)	19	17	-11%
Robo a Transeúnte	7	14	100%
Robo Agravado	17	17	0%
Robo a Local Comercial	7	5	-29%
Robo de Vehículos Menores	2	2	0%
Robo a Domicilio (Casa-Habitación)	23	11	-52%
Hurto de Medidor	1	0	--
TOTAL	120	100	-17%

FUENTE: GERENCIA DE SEGURIDAD CIUDADANA



11.2 Ocurrencias delictivas por sectores urbanos

Al finalizar el primer trimestre del 2014, se percibe que, del total de hechos delictivos acontecidos en el distrito de San Isidro (100 hechos delictivos), los sectores 2, 5 y 3 concentraron el mayor número de ocurrencias delictivas 27, 22 y 21 respectivamente; y en menor número de ocurrencias delictivas los sectores 1 y 4 con 18 y 12 respectivamente.

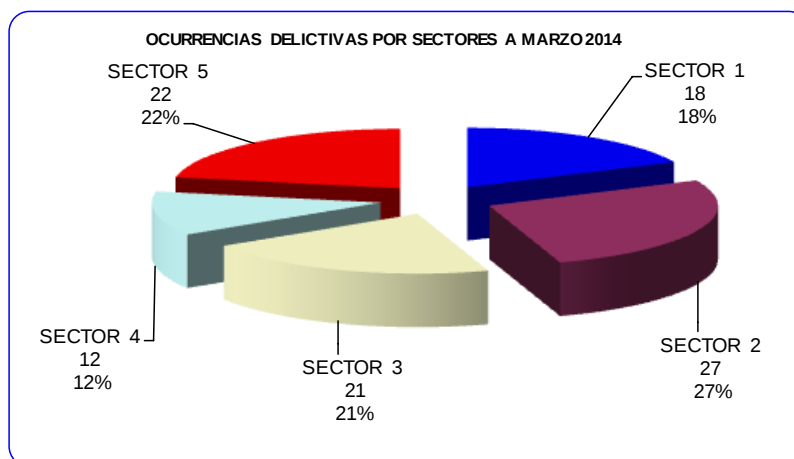
OCURENCIAS DELICTIVAS POR SECTORES A Marzo 2014

Número de acciones

DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN	SECTOR 1	SECTOR 2	SECTOR 3	SECTOR 4	SECTOR 5	TOTAL	Estructura %
Hurto a Transeúnte	2	1	2	0	1	6	6.0%
Hurto Agravado	1	0	1	0	0	2	2.0%
Hurto Simple	1	1	3	1	1	7	7.0%
Robo a Domicilio (Casa-Habitación)	1	5	0	3	2	11	11.0%
Robo a Domicilio (Edificio-Departament)	4	7	0	1	5	17	17.0%
Robo a Local Comercial	1	0	3	1	0	5	5.0%
Robo a Transeúnte	4	0	3	2	5	14	14.0%
Robo Agravado	1	8	3	0	5	17	17.0%
Robo de Autopartes y Accesorios	3	1	2	2	0	8	8.0%
Robo de Vehículos Mayores	0	4	4	1	2	11	11.0%
Robo de Vehículos Menores	0	0	0	1	1	2	2.0%
TOTAL	18	27	21	12	22	100	100%
PORCENTAJE	18%	27%	21%	12%	22%	100%	100%

FUENTE: GERENCIA DE SEGURIDAD CIUDADANA

Nota: el hurto se configura en un delito que consiste en tomar con ánimo de lucro cosas ajenas contra la voluntad de su dueño; en tanto que el robo es un delito que se comete apoderándose de cosas ajenas empleando la violencia o intimidación.



11.3 Transporte y Tránsito

La Subgerencia de Transporte y Tránsito en el marco del ordenamiento vial y prevención de riesgos realiza supervisión y control a los vehículos que transitan por el distrito en cuanto a emisión de gases, ruidos molestos y cumplimiento de las normas de transporte, emitiendo sanciones mediante las “Actas de Control” en convenio con la Municipalidad de Lima Metropolitana.

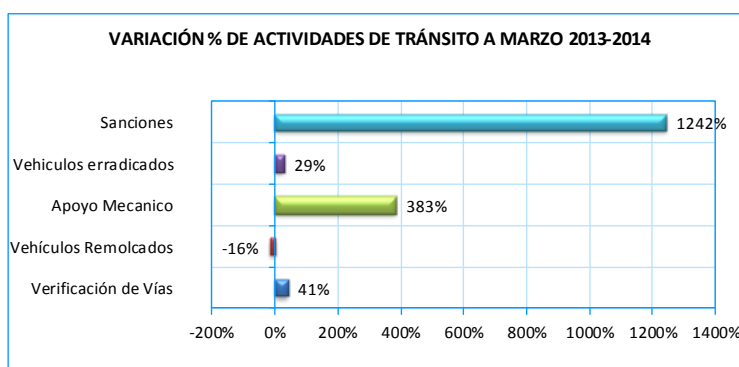
En ese aspecto percibimos que la erradicación de los vehículos mal estacionados, sigue incrementándose, constituyéndose en un factor de perturbación del tránsito vehicular.

ACTIVIDADES DE TRÁNSITO A MARZO / 2013- 2014

Número de acciones

DESCRIPCION DE LA ACCION	A MARZO 2013	A MARZO 2014	Variación 2014/2013	
			Cantidad	%
Verificación de Vías	29	41	12	41%
Vehículos Remolcados	206	173	-33	-16%
Apoyo Mecanico	23	111	88	383%
Vehiculos erradicados	18,311	23,667	5,356	29%
Sanciones	192	2,576	2,384	1242%

Fuente: Subgerencia de Tránsito y Vialidad



Las estadísticas comparativas de los accidentes de tránsito al mes de marzo del 2014, en relación al mismo periodo del año 2013, muestran un crecimiento de 19%; los tipos de accidentes más frecuentes son accidentes de tránsito por choque que se acrecentaron de 30 a 46 es decir; 16 accidentes más de lo registrado el primer trimestre 2013. Los accidentes por atropello disminuyeron de 13 a 5 y los accidentes de tránsito por despiste que se incrementaron en menor medida. Estos accidentes son resultado de la imprudencia de los conductores que manejan en estado étílico, excesiva velocidad y falta de respecto a las señalizaciones.

ACCIDENTES DE TRANSITO A MARZO / 2013- 2014

Número de acciones

DESCRIPCION DE LA ACCION	A MARZO 2013	A MARZO 2014	Variación 2014/2013	
			Cantidad	%
- Accidente de Tránsito Choque	30	46	16	53%
- Atropello	13	5	-8	-62%
- Accidente de Tránsito Despiste	4	5	1	25%
TOTAL	47	56	9	19%

FUENTE: GERENCIA DE SEGURIDAD CIUDADANA - SUBGERENCIA DE TRÁNSITO

12.- DESARROLLO SOCIAL

12.1 Salud Humana

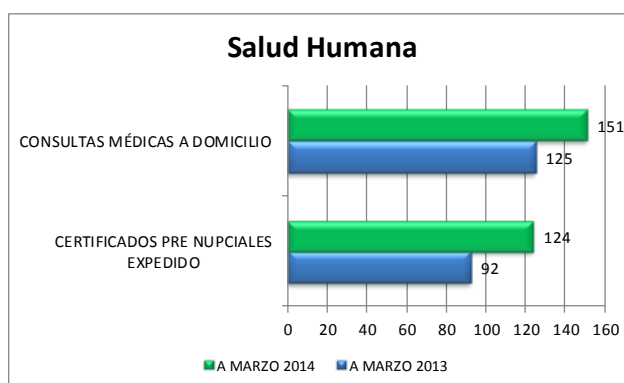
En relación a Salud Humana al mes de marzo del año 2014, se brindaron 151 consultas médicas a domicilio que significó un incremento de 20.8 % respecto a las consultas médicas brindadas en el mismo periodo 2013. En cuanto a consultas en policlínico en el periodo de referencia 2014 se atendieron 75 consultas en contraste a 160 consultas atendidas en el mismo periodo 2013, lo que puede entenderse como una mayor preferencia del vecino adulto mayor, por la atención ambulatoria a domicilio.

ACTIVIDADES DE DESARROLLO SOCIAL SALUD HUMANA

A Marzo / 2013-2014

DESCRIPCIÓN	A MARZO		VARIACIÓN %
	2013	2014	
CERTIFICADOS PRE NUPCIALES EXPEDIDO	92	124	34.8%
CONSULTAS MÉDICAS A DOMICILIO	125	151	20.8%
CONSULTAS MÉDICAS A POLICLINICOS	160	75	-53.1%

FUENTE: GERENCIA DE DESARROLLO SOCIAL



12.2 Salud Alimentaria

En el marco de la salubridad ciudadana al mes de marzo 2014 se registraron 626 inspecciones sanitarias en contraste a 464 inspecciones registradas en el mismo periodo 2013; este incremento responde a un nuevo programa de inspecciones por giro, que optimiza el trabajo de los inspectores.

ACTIVIDADES DE DESARROLLO SOCIAL SALUD ALIMENTARIA

A Marzo / 2012-2013

DESCRIPCIÓN	A MARZO		VARIACIÓN %
	2013	2014	
VIGILANCIA HIGIÉNICO SANITARIAS (NÚMERO DE VISITAS)	464	626	35%
ENSAYOS MICROBIOLÓGICOS Y FÍSICO QUÍMICOS (BROMATOLOGÍA)	230	455	98%
CARNETS DE SANIDAD EMITIDOS	5,340	5,236	-2%

FUENTE: GERENCIA DE DESARROLLO SOCIAL

12.3 Programas Sociales – OMAPED

En relación a los programas sociales de atención a las personas con capacidades diferentes, al primer trimestre 2014 se beneficiaron en promedio mensual 319 personas en 30 talleres, en contraste al mismo periodo 2013 donde se atendieron en promedio mensual a 454 personas en 37 talleres brindados.

La programación ofrecida desarrolló los siguientes talleres: los lunes “Aula Abierta”, los martes clases de Cajón, los miércoles “Danzas típicas”, los jueves “Teatro”, los viernes “Deportes” y los sábados “manualidades”, “Fisioterapia” y “Preparación para el empleo”, entre otras actividades como: “Exposiciones artísticas”, “Paseos” y “Discoteca”.

PROGRAMA SOCIAL-OMAPED

A MARZO / 2013-2014

DESCRIPCIÓN	A MARZO		VARIACIÓN %
	2013	2014	
OMAPED			
Talleres Ocupacionales	37	30	-19%
Beneficiarios (Promedio mensual)	454	319	-30%

FUENTE: GERENCIA DE DESARROLLO SOCIAL

12.4 Programas Sociales – Adulto Mayor

En relación a los programas sociales de atención a las personas adulto mayor, al mes de marzo del 2014 han participado en promedio mensual 530 participantes en 132 talleres brindados, en contraste en el mismo periodo 2013 participaron en promedio mensual 841 personas en 148 talleres.

También se han brindado atenciones mediante servicios como: “Terapia física”, “Control de presión arterial”, “Psicología”, “Consultorio jurídico”, y otros.

PROGRAMA SOCIAL- ADULTO MAYOR

A MARZO / 2013-2014

DESCRIPCIÓN	A MARZO		VARIACIÓN %
	2013	2014	
Talleres	148	132	-11%
Participantes (Promedio mensual)	841	530	-37%
Atenciones	4,899	5,935	21%
Modulos de enseñanza de Computacion			
Modulos (Cursos)	34	24	-29%
Participantes (Promedio mensual)	115	93	-19%

FUENTE: GERENCIA DE DESARROLLO SOCIAL

En relación a los módulos de enseñanza en computación para el adulto mayor, han participado en promedio mensual 93 personas en 24 módulos brindados, en contraste en el mismo periodo 2013 participaron en promedio mensual 115 personas en 34 módulos de computación brindados, donde se han impartido conocimiento de: “Computación básica”, “Internet”, “Excel” y “PowerPoint”, lo que les permite insertarse en la modernidad de las comunicaciones y navegación por internet.

13. EDUCACIÓN Y CULTURA

13.1 Actividades Culturales

Se realizaron 40 actividades culturales al primer trimestre 2014, tales como cine, exposiciones, conciertos al aire libre y de forma descentralizadas, en contraste a 46 actividades realizadas en el mismo periodo 2013. Asimismo la concurrencia a estas actividades disminuyó de 5,343 a 3,916 personas, esta contracción del número de actividades culturales como el número de concurrencia se debe a que no se realizaron presentaciones de teatro durante el primer trimestre, aun cuando se convocó el alquiler de las instalaciones, ello debido a que las compañías de teatro prefieren programar sus actividades a partir del segundo trimestre.

ACTIVIDADES CULTURALES DESARROLLADAS EN EL CENTRO CULTURAL EL OLIVAR

A Marzo /2013-2014

Número de atenciones

DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN	A MARZO 2013	A MARZO 2014	Variación (%) 2014/2013
ACTIVIDADES CULTURALES	46	40	-13.0%
CONCURRENTES A EVENTOS CULTURALES	5,343	3,916	-26.7%

FUENTE : OFICINA DE CULTURA

13.2 Talleres Educativos

Los Talleres Culturales son una opción para el aprovechamiento del tiempo libre de los jóvenes y adultos de la comunidad, los cuales incursionan en diversos artes que les permite desarrollar el conocimiento, el dominio de sí mismo, expresarse mejor y sobre todo mantener el equilibrio emocional entre otras bondades.

Al primer trimestre del año 2014 el "Centro Cultural el Olivar" brindó 24 talleres, 21 de los cuales dedicados a jóvenes y adulto mayor y 3 dedicados a niños en contraste a 27 talleres ofrecidos en el mismo periodo el 2013, con una concurrencia general que casi duplicó la concurrencia del mismo periodo del año anterior.

TALLERES EDUCATIVOS DESARROLLADAS EN EL CENTRO CULTURAL EL OLIVAR

A Marzo /2013-2014

Número de atenciones

DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN	A MARZO 2013	A MARZO 2014	Variación (%) 2014/2013
TALLERES REALIZADOS			
- Centro Cultural	18	21	16.7%
- Biblioteca Infantil	9	3	-66.7%
TOTAL	27	24	-11.1%
BENEFICIARIOS DE TALLERES			
- Centro Cultural	314	577	83.8%
- Biblioteca Infantil	249	554	122.5%
TOTAL	563	1,131	100.9%

FUENTE : OFICINA DE CULTURA

Talleres diversos: incluye talleres adultos, niños, jóvenes y talleres infantiles

13.3 Servicio de Biblioteca

La biblioteca municipal incluida la biblioteca infantil al mes de marzo del presente año atendió a 7,694 usuarios, de los cuales 6,131 fueron atendidos en la biblioteca municipal y 1,563 en la biblioteca infantil; en conjunto representó 33% menos de los usuarios concurrentes en el mismo periodo 2013.

Asimismo, es importante destacar que actualmente la biblioteca municipal ofrece poco más de 33,000 bibliografías (que incluyen libros, artículos de periódicos) ingresados a base de datos y una hemeroteca que consta de 482 títulos de revistas, además de ofrecer el sistema WIFI o servicio de internet inalámbrico.

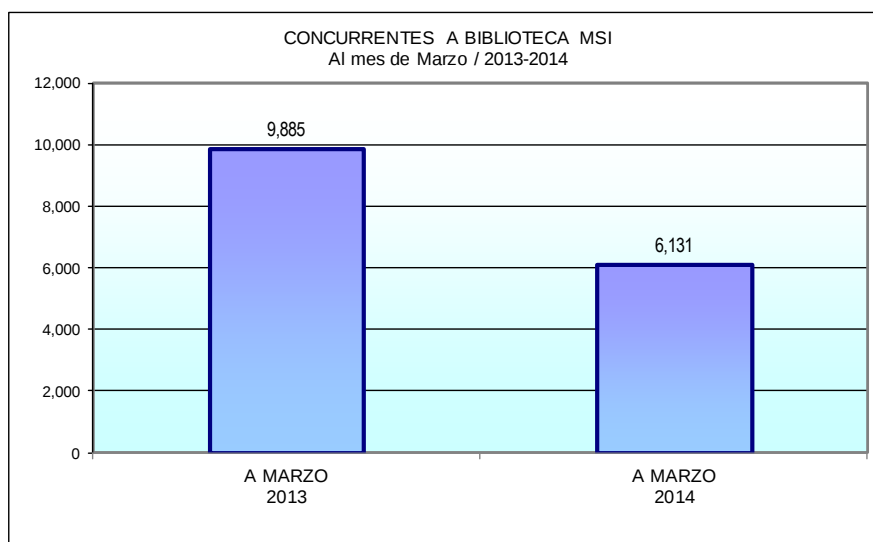
SERVICIOS DE BIBLIOTECA ATENDIDOS EN EL CENTRO CULTURAL EL OLIVAR

A Marzo /2013-2014

Número de atenciones

DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN	A MARZO 2013	A MARZO 2014	Variación (%) 2014/2013
USUARIOS DE BIBLIOTECA	11,476	7,694	-33.0%
- Biblioteca Municipal	9,885	6,131	-38.0%
- Biblioteca Infantil	1,591	1,563	-1.8%
OBRAS CONSULTADAS	4,713	4,978	5.6%
- Biblioteca Municipal	4,713	4,978	5.6%
CARNETS EMITIDOS	859	707	-17.7%
- Biblioteca Municipal	680	656	-3.5%
- Biblioteca Infantil	179	51	-71.5%

FUENTE : OFICINA DE CULTURA



14.- PARTICIPACIÓN VECINAL

La Oficina de Participación Vecinal es el órgano de apoyo encargado de organizar a los vecinos y promover la participación vecinal en planeamiento concertado y presupuesto participativo de la gestión municipal.

En este marco, al finalizar el primer trimestre del año 2014, se realizaron 2,075 reuniones de sectoristas con vecinos en contraste con 1,226 reuniones realizadas en el mismo periodo 2013, este resultado se enmarca dentro de una política de acercamiento al vecino y permite solucionar in situ sus necesidades inmediatas de servicios.

Respecto a las reuniones con Juntas Vecinales al primer trimestre 2014, se registraron 104 reuniones en contraste a 4 realizadas en el mismo periodo 2013.

El sistema de Call Center al mes de marzo del 2014 atendió 1,157 quejas, diferencia importante respecto a lo registrado en el mismo periodo 2013, los tipos de quejas en su mayoría es por reclamos de cobranza de rentas, obras públicas, estacionamientos indebidos etc.

También las consultas recibidas se incrementaron en 86.2% pasando de 3,906 a 7,273.

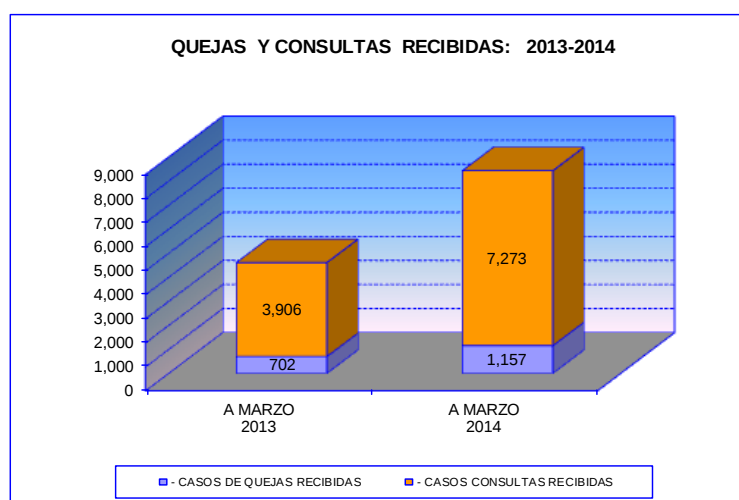
ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR PARTICIPACIÓN VECINAL

A Marzo 2013-2014

NÚMERO DE CASOS

DESCRIPCIÓN DE EVENTO	A MARZO 2013	A MARZO 2014	Variación (%) 2014/2013
REUNIONES CON JUNTAS VECINALES	4	104	2500.0%
VISITAS DE CAMPO SECTORISTAS / ENCUESTAS	1226	2,075	69.2%
CALL CENTER			
- CASOS DE QUEJAS RECIBIDAS	702	1,157	64.8%
- CASOS CONSULTAS RECIBIDAS	3,906	7,273	86.2%
- CENTRAL DE LLAMADAS (DERIVADAS)	34,194	27,604	-19.3%

FUENTE: OFICINA DE PARTICIPACIÓN VECINAL



15.- FISCALIZACIÓN

Control y Fiscalización

Al mes de marzo 2014 se efectuaron 5,036 intervenciones de control a establecimientos comerciales, cifra similar a lo registrado en el mismo periodo 2013 (5,057), esta frecuencia de fiscalización se da dentro del Plan de Sectorización y Fiscalización del distrito ejecutado por la Gerencia de Fiscalización, cuyo objetivo es el fortalecimiento del control de las actividades comerciales del distrito.

Asimismo, se registraron 2,913 quejas de los vecinos al mes de marzo 2014, en contraste a 2,913 realizadas en el mismo periodo 2013. los cuales provienen de las quejas recibidas por el sistema de comunicación Call Center y las recibidas directamente por los fiscalizadores, las cuales han sido debidamente atendidas.

De otro lado el número de operativos contra el Comercio Ambulatorio se mantienen en forma similar registrándose 132 operativos al mes de marzo 2014.

Sanciones Pecuniarias

Las multas administrativas impuestas disminuyeron de 1,051 a 662, lo que se explica por el control municipal que induce a los comercios en el cumplimiento de las disposiciones municipales.

Sanciones no Pecuniarias

Al mes de marzo 2014, se han efectuado 38 clausuras a locales comerciales y 48 paralizaciones de obras de construcciones, en contraste a 53 clausuras 45 paralizaciones de obras registradas en el mismo periodo 2013, estas intervenciones se dan dentro de una rigurosa campaña de respeto a las disposiciones municipales.

ESTADÍSTICAS DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS
A MARZO / 2013-2014

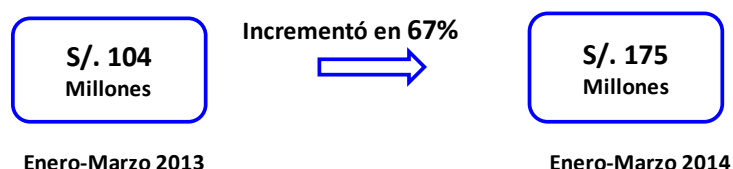
ACTIVIDAD	A MARZO 2013	A MARZO 2014	Variación (%) 2014/2013
CONTROL Y FISCALIZACIÓN			
1 Control y Fiscalización a establecimientos comerciales	5,057	5,036	-0.4%
2 Atención de Quejas	2,913	3,019	3.6%
3 Operativos contra el comercio no autorizado en la vía pública	138	132	-4.3%
4 Papeletas de infracción	2,039	1,267	-37.9%
SANCIONES PECUNIARIAS			
5 Multas impuestas	1,051	662	-37.0%
6 Multas impuestas - valorado SI.	2,164,927	1,463,848	-32.4%
RECAUDACIÓN			
7 Por multas administrativas y certificados domiciliarios SI.	921,504	885,013	-4.0%
SANCIONES NO PECUNIARIAS			
8 Clausuras de locales	53	38	-28.3%
9 Paralizaciones de obras	45	48	6.7%
10 Retiros	3	1	-66.7%

FUENTE: GERENCIA DE FISCALIZACIÓN, SUBGERENCIA INSPECCIONES Y GTIC

CONSIDERACIONES FINALES

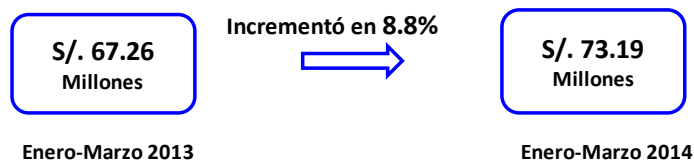
- La economía nacional, en el mes de febrero del presente año registró un crecimiento de 5.72%, y un PBI acumulado de 4.97%, sumado 15 años de crecimiento ininterrumpido, según el presidente del Banco Central de Reserva (BCR), Julio Velarde, confía en que este año el Perú alcance una cifra de crecimiento de 6% del Producto Bruto Interno (PBI), ello a pesar de que algunos indicadores están mostrando una desaceleración en su crecimiento.
- La inflación (Índice de Precios al Consumidor) en el mes de marzo registró un crecimiento de 0.52% respecto al mes del año anterior y una inflación acumulada de 1.44% en lo que va del año. Según el BCR al primer trimestre el índice de precio al consumidor (inflación), se ubicó transitoriamente por encima del rango de meta, pero los siguientes meses irá disminuyendo, hasta alcanzar su proyección de 2.5% a fin de año, debido que a la vista no hay factores que impulsen su crecimiento.
- Al cierre del primer trimestre del presente año, el monto por licencias otorgadas creció en 67% respecto al mismo periodo del año anterior. La inversión inmobiliaria privada está impulsando la ejecución de obras de gran magnitud, principalmente en usos de edificios multifamiliares, oficinas empresariales y comercios.

Monto Aprobado por Licencias en Obras Privadas a Marzo 2013/2014



- Respecto al otorgamiento de las licencias de funcionamiento, éste se incrementó en 12.2% al cierre del primer trimestre 2014 en relación al mismo periodo del año anterior, como resultado de la agilización de la entrega de licencias a los comercios con áreas hasta 100 M²; también es importante señalar que el 67% de las licencias otorgadas corresponde al giro de oficinas administrativas.
- La serie histórica de la recaudación de los ingresos muestra una tendencia creciente de los últimos 5 años, lo que se reafirma al comparar la evolución de la recaudación de los ingresos de primer trimestre 2014 versus 2013, por efecto tanto del incremento de la base predial por mayores construcciones y también como resultado de la gestión de cobranzas.

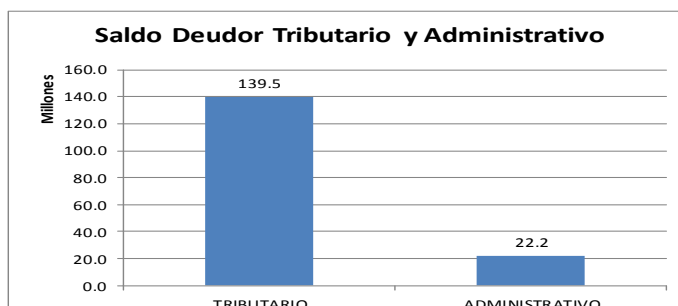
Recaudación Municipal a Marzo 2013/2014



Nota: no incluye saldo de balance

- El registro de contribuyente muestra un crecimiento de 3.7% en el primer trimestre 2014 respecto al mismo periodo 2013. Se aprecia un traslado de contribuyentes de personas naturales hacia contribuyentes de naturaleza jurídica, lo que se explica por la venta de predios a empresas para dar paso a grades construcciones de uso multifamiliar y comercial.

- El saldo total por cobrar (deuda tributarias + deudas administrativas), al primer trimestre 2014 alcanza el monto de S/. 161'643,040, correspondiendo S/. 97'956,840 a saldo de deudas de años anteriores y S/. 63'686,200 a saldo de deuda del año actual.



- Es evidente el incremento de la delincuencia a nivel regional; sin embargo, la municipalidad de San Isidro con gran esfuerzo ha logrado contener el avance delincriminal mediante la inversión en recursos humanos, equipamiento de seguridad y la aplicación de nuevas estrategias de combate al delito, cuyo resultado se expresa en una reducción del 17% en el primer trimestre 2014 respecto al mismo periodo 2013.
- Las actividades culturales se desarrollaron con una ligera disminución tanto en el número de eventos y consecuentemente en la concurrencia a estos eventos que pasó de 5,343 concurrentes al primer trimestre 2013 a 3,916 en el mismo periodo 2014. Esta reducción se sustenta en la falta de programación de actividades de teatro al primer trimestre 2014; este año los grupos y/o compañías de teatro prefieren realizar sus eventos a partir del segundo trimestre.
- En relación a las actividades de Participación Vecinal, es preciso destacar el incremento significativo de las visitas de campo de los sectoristas, quienes en el marco de una nueva política de acercamiento al vecino, recogen in situ sus problemas y quejas, a fin de ser canalizadas a las áreas competentes para su pronta atención, en tal sentido las visitas de sectoristas pasó de 1,226 realizadas al primer trimestre 2013 a 2,075 realizadas en el mismo periodo del presente año..
- La labor de fiscalización a establecimientos y locales comerciales, desplegada al I trimestre 2014 generó la imposición de 662 multas administrativa que representó una disminución de 39.7% respecto a las imposiciones realizadas al primer trimestre 2013, lo que refleja el ordenamiento de los establecimientos comerciales del distrito por el cumplimiento de las disposiciones municipales vigentes.
- También es destacable, la intensidad de los operativos de control y fiscalización a los establecimientos comerciales, como también los operativos contra el comercio ambulatorio. En ambas actividades, se ha logrado mantener el orden del distrito en el aspecto del funcionamiento de los establecimientos comerciales.